

つくば市境田 倉庫用売地

《現地案内図》

★倉庫業倉庫及び、貨物運送車両
施設用地に最適です！



売地

種目	売地		
最寄駅	TX線みどりの駅		
価格	2億519万円(@8.5万円)		
土地	8384.34㎡/2536.16坪 ※162-1ほか12筆を合わせた面積です。		
所在	つくば市境田162-1ほか		
接道	東側約4.8m~12m		
交通	・TX線みどりの駅まで約3.9km ・常磐自動車道谷田部ICまで約1.7km		
権利	所有権	地目	宅地・山林
都市計画	調整	用途地域	なし
建ぺい率	60%	容積率	200%
給水	井戸	排水	浄化槽
ガス	プロパン	標高	約22.08m
現況	上物あり	引渡し	相談

《備考》

開発許可申請は売主で費用を負担の上、つくば市包括承認基準3に基づいた許可取得後、お引渡します。

※図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

茨城県知事(8)第4439号
 **日本都市開発株式会社**
 つくば市上横場1915-1 <https://www.ntkk.jp/>

TEL 029-836-5915
 FAX 029-837-0369
 ☆資料請求はinfo2@ntkk.jpまで

取引形態	売主
お客様手数料	なし
宅建業者	3%+6万円+税
登録日	2021.5.25