

つくば市上横場中台 事業用地

11号区域指定内につき、
店舗、事務所、作業所などに
適しています！



【現地案内図】

研究所エリア近く、静かな環境と
847m²の広さを生かした敷地で
多様な用途に活用可能！



茨城県知事(9)第4439号



日本都市開発株式会社

〒305-0854 つくば市上横場1915-1
☎029-836-5915 <https://www.ntkk.jp/>

◆ お問い合わせはこちらまで ◆

担当：三上潤一
連絡先：090-3526-2425
メール：mikami@ntkk.jp
LINEでの対応も可能です！

種目	売 地					
最寄駅	TX万博記念公園駅					
価格	3,942万円					
土地面積	847.28m ²					
所在	つくば市上横場中台423-2ほか					
接道	左図参照					
交通	TX万博記念公園駅まで約3.6km					
権利	所有権	地目	雑種地			
都市計画	調整	用途	指定なし			
建ぺい率	60%	容積率	200%			
給水	公営上水	排水	公共下水			
ガス	プロパン	標高	22m			
現況	更地	引渡し	相談			
備考	前面道路より上下水道引き込み可能					
《周辺環境》						
○ファミリーマートつくばサイエンス大通りまで約650m						
※423-2、423-4の一部 計2筆						
登録日：令和7年11月21日						



取引形態	専属専任
宅建業者	分かれ
お客様手数料	3%+6万円+税
更新日	2025/11/25