

つくば市 上郷 11区画分譲地

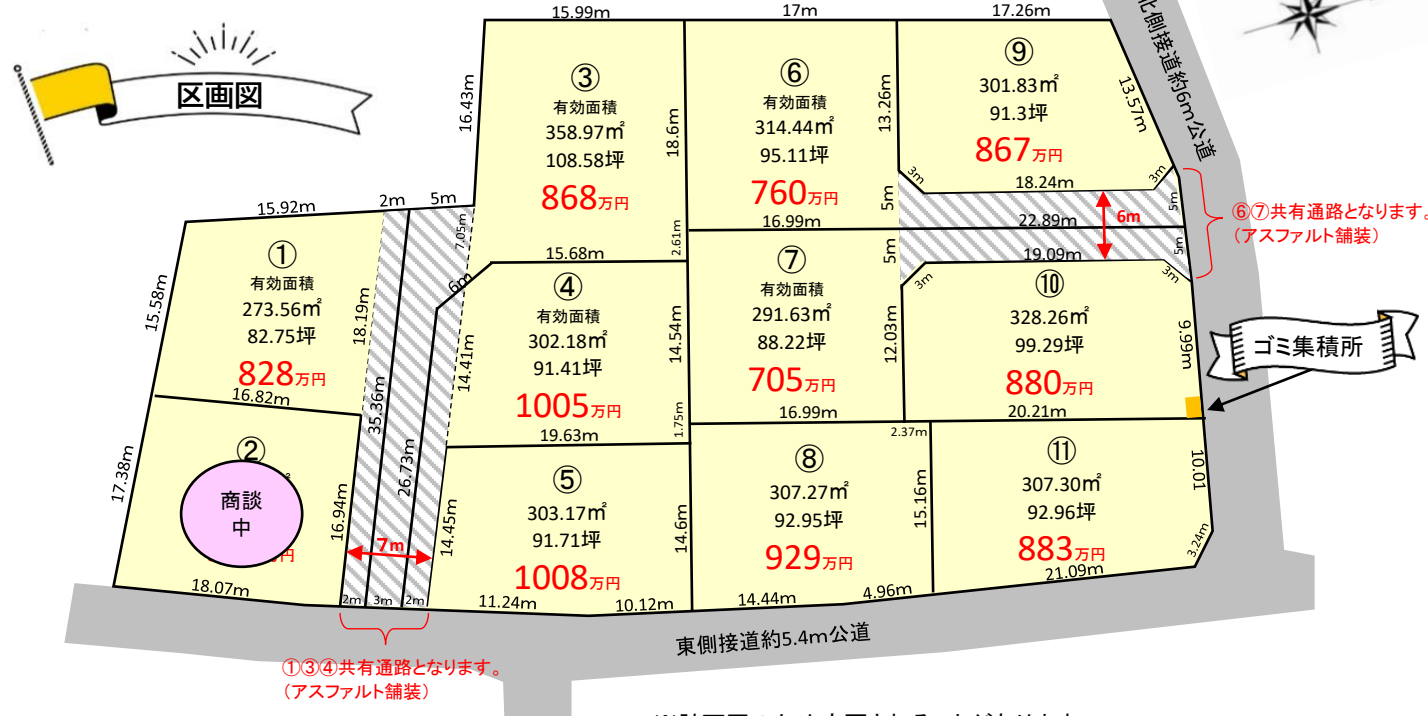


線引き前宅地につき、どなたでも
お好きなメーカーで建築可能です！

- ◆開発許可（43条）
- ◆上水道引込み
- ◆一部ブロック塀施工
- ◆宅内整地工事
- ◆共有通路のアスファルト舗装

こちらがすべて
込みの価格です！

TX万博記念公園駅まで車で約13分♪



※計画図のため変更されることがあります。
※いずれかの区画に電柱等が入る可能性があります。電柱プラン協議中。

売 地

弊社売主につき仲介手数料不要！

最寄駅	TX万博記念公園駅		
価格	705万円～		
面積	有効面積	273.56㎡～	
所在	つくば市上郷6394-1ほか		
接道	左図参照		
交通	TX万博記念公園駅まで約6.7km		
権 利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化調整	用 途	なし
建ぺい率	60%	容積率	200%
給 水	公営上水	排 水	浄化槽
ガ ス	プロパン	引渡し	相談
現 況	更地	標高	約27.6m
備 考	○上郷小学校まで約1.5km ○豊里中学校まで約5km ○コメリパワーつくば西店まで約4km ○つくばインターナショナルスクールまで約2km		



登録日：令和7年5月29日



登録日：令和7年5月29日



茨城県知事（9）第4439号

日本都市開発株式会社

〒305-0854 つくば市上横場1915-1 ☎ 029-836-5915

【お問い合わせはこちらまで】

営業担当：荒井
(携帯) 090-2624-3463
(メール) arai@ntkk.jp



Follow me!



LINE公式アカウント



NTKK.JP
Instagram

取引形態	売主
宅建業者	不払い
お客様手数料	なし
更新日	2025/5/29