

【案内図】



つくば市 今泉

当社の開発分譲地！
どなたでもお好きなメーカーで
建築可能です！※区域指定内につき

【区画図】



こちらが全て込みの
完成宅地でのお引渡しです！

- ・整地工事
- ・上下水道引込み工事
- ・一部ブロック塀、フェンス施工
- ・雨水貯留槽の設置
- ・専用ごみ集積所の設置



開発許可：令和7年3月26日
6つくば開指開許第367号

※分割計画図のため、変更となる場合がございます。
※電柱：●、支線：→、—ブロック+フェンス

種目	売地			
最寄駅	TX みどりの駅			
価格	1480万円～1590万円			
土地面積	300.60～306.25㎡			
所在	つくば市今泉字谷田部塚208-4他			
接道	左図参照			
交通	TX みどりの駅まで約4.3Km			
権利	所有権	地目	山林	
都市計画	調整	用途	指定なし	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
給水	公営上水	排水	公共下水	
ガス	プロパン	標高	22.3m	
現況	平地	引渡し	相談	
備考	≪周辺環境≫ ・谷田部小学校まで約1.7Km ・谷田部中学校まで約1.5Km ・わかば保育園まで約2.2Km ・セブンイレブンつくば台町店まで約1Km ・シティーマーケットうおまつ本店まで約0.6Km ・筑波学園病院まで約1Km			
登録日	令和7年3月31日			

茨城県知事(9)第4439号

日本都市開発株式会社

〒305-0854 つくば市上横場1915-1

☎029-836-5915 <https://www.ntkk.jp/>

◆お問い合わせはこちらまで◆

営業担当：三上潤一
(携帯) 090-3526-2425
(メール) mikami@ntkk.jp

LINEでの対応も可能です！



Follow me!

Instagram



NTKK.JP

取引形態	売主
宅建業者	不払
お客様手数料	不要
更新日	2025/4/2

