

# 筑西市赤浜 住宅用地

令和6年4月開校  
明野五葉学園区内!



## ■案内図



## ■現地写真



筑波山と柵を望むスローライフにピッタリ



茨城県知事(9)第4439号

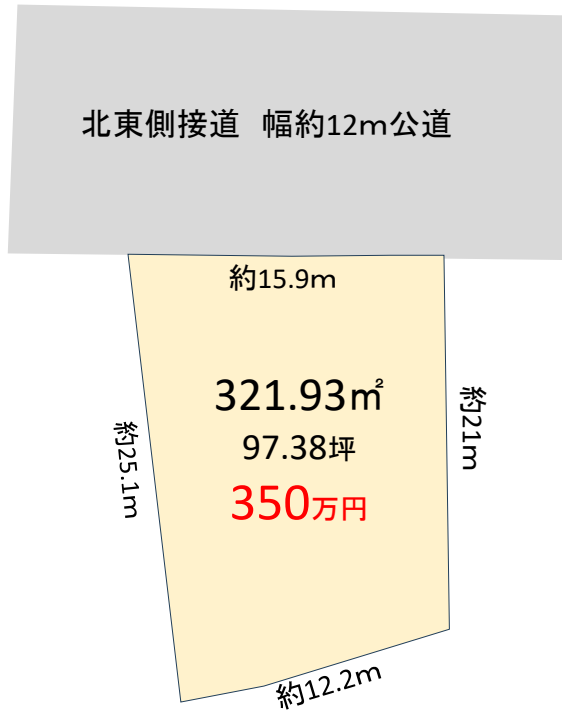
日本都市開発株式会社

〒305-0854 つくば市上横場1915-1

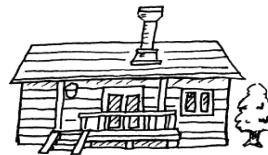
☎029-836-5915 <https://www.ntkk.jp/>

**建築条件なし!**  
区域指定内につき、どなたでも  
お好きなメーカーで建築できます!

## ■区画图



※ 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。



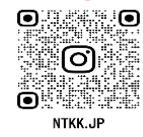
種目	<b>売地</b>			
最寄駅	関東鉄道常総線 騰波ノ江駅			
価格	350万円			
土地面積	321.93m <sup>2</sup> / 97.38坪			
所在	筑西市赤浜字谷原道1224番2			
接道	左図参照			
交通	騰波ノ江駅まで約5.4km 車で約9分			
権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	調整区域	用途	なし	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
給水	公営上水	排水	浄化槽	
ガス	プロパン	引渡し	相談	
現況	更地	標高	24m	
備考	○筑西市立五葉学園(小中一貫義務教育学校)まで約3.8km ○セブンイレブン筑西中上野店まで約100m ○下妻イオンまで約4.8km  ◇上水道は前面道路より引込み可能。 ◇排水は浄化槽設置、前面の農業用集落水路へ放流可			

◆お問い合わせはこちらまで◆  
担当：磯野弘和  
携帯：080-1154-7108  
メール：isono@ntkk.jp  
LINEでの対応も可能です!



Follow me!

Instagram



取引形態	一般
宅建業者	分かれ
お客様手数料	4%+2万円+税
更新日	2025/8/28