

サニーヒルズ大井



ひたち野うしく駅から 約3km
 全区画 300㎡ 以上
 ゆとりある暮らしを叶える住宅用地

【現地案内図】



日本都市開発(株)が手掛ける開発分譲地

つくば市大井に **全32区画** 誕生します!

【第1期販売 26区画】



こちらが全て込みの完成宅地でのお引渡しです!

- ・上下水道引き込み工事
- ・雨水貯留槽の設置
- ・整地工事
- ・一部ブロック塀+フェンス施工
- ・電柱プラン協議及び設置依頼
- ・専用ごみ集積所の設置

※図面は計画図のため、変更する場合があります。
 ※いずれかの区画に電柱や支線が入る可能性があります。(電柱プラン協議中)

種目	売地 売主につき仲介手数料不要!			
最寄駅	JRひたち野うしく駅			
価格	1232万円~1568万円			
土地面積	300.75㎡~329.42㎡			
所在	つくば市大井1548番ほか			
接道	左図参照			
交通	JRひたち野うしく駅まで約3km			
権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	調整	用途	指定なし	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
給水	公営上水	排水	公営下水	
ガス	プロパン	標高	21.4m	
現況	造成中	引渡し	相談	
備考	※令和7年7月引き渡し予定			
<<周辺環境>> ○荖崎第一小学校まで約2.2km ○高崎中学校まで約1.7km ○高見原保育所まで約1.6km ○ポケットファームときどきつくば牛久店まで約1.7km ○イオンモールつくばまで約3.1km ※土地のみの販売はできません。土地売買契約後、3か月以内に建物請負契約を行って頂くのが条件となります。 登録日: 令和6年11月22日 開発許可: 6つくば開指開許第189号 令和6年9月24日				

茨城県知事(9)第4439号



日本都市開発株式会社

〒305-0854 つくば市上横場1915-1

☎029-836-5915 <https://www.ntkk.jp/>

◆お問い合わせはこちらまで

営業担当: 荒井良和
 (携帯)090-2624-3463
 (メール)arai@ntkk.jp

LINEでの対応も可能です! ➡



Follow me!

LINE公式アカウント

最新売地情報を先行配信!



Instagram

物件の詳細情報はこちら



NTKK.JP

取引形態	売主
宅建業者	不払
お客様手数料	不要
更新日	2024/12/26