

つくば市台町 事業用売地

サイエンス大通り近く、
谷田部インターまで約3分！
事務所、店舗、倉庫、
アパート用地に適しています！



※図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

種目	売地			
最寄駅	TX線みどりの駅			
価格	5,960万円			
土地面積	896.32㎡(271.13坪)			
所在	つくば市台町三丁目14番8			
接道	左図参照			
交通	TX線みどりの駅まで約3.9km 常磐道谷田部ICまで約1.6km			
権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化	用途地域	二種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
給水	公営上水	排水	公営下水	
ガス	プロパン	現況	更地	
引渡し	相談	標高	約23.8m	
【建築物に係る事項】				
・台町地区地区計画(A地区)				
・高さ制限あり				
・日影規制あり				
【周辺環境】				
・セブンイレブンつくば台町店まで約250m				
・シティマーケットうおまつまで約800m				
・つくば市立谷田部小学校まで約1400m				
・筑波学園病院まで約2100m				



茨城県知事(9)第4439号
日本都市開発株式会社
つくば市上横場1915-1 <https://www.ntkk.jp/>

TEL 029-836-5915
FAX 029-837-0369

☆資料請求はinfo2@ntkk.jpまで
担当：山田正美

取引形態	売主
宅建業者	当方不払い
お客様手数料	なし
登録日	2024/12/9